

भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२५ व्या जयंती वर्षानिमित्त संत चोखामेळा जन्मस्थान, मेहणाराजा, ता. देऊळगावराजा, जि. बुलढाणा येथील समाजमंदिर बांधकामासाठी वाढीव रकमेच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: स्वसेअ-२०१६/प्र.क्र.३००/बांधकामे
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : १२ मार्च, २०२०.

वाचा :-

- १) शासन निर्णय सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग, क्र. सान्यावि-२०१५/प्र.क्र.१६३ /बांधकामे, दि. ९/१०/२०१५.
- २) शासन निर्णय सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग क्र. सान्यावि-२०१६/ प्र.क्र.३००/ बांधकामे, दि. १५/१/२०१८.
- ३) आयुक्त, समाजकल्याण पुणे यांचे पत्र जा. क्र.सकआ/मावक/ऐति.स्थळ/संबौपोराबौविपु / २०१९-२०/का-१२/११५७, दि. २२/७/२०१९.

प्रस्तावना :-

भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२५ व्या जयंती वर्षानिमित्त डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या जीवनाशी निगडीत असलेली घटनास्थळे व महत्वाच्या ऐतिहासिक स्थळांना पर्यटनाचा दर्जा देवून या स्थळाचा विकास करणे या अंतर्गत संत चोखामेळा जन्मस्थान मेहणाराजा, ता. देऊळगाव राजा जि. बुलढाणा येथील घटनास्थळ विकसित करण्यास विभागाच्या दि. १५/१/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात आली आहे. आता, सदर ठिकाणी समाजमंदिराचे बांधकाम करण्यासाठी वाढीव कामाचा रु.४,४५,००,०००/- (अक्षरी रूपये चार कोटी पंचेचाळीस लक्ष फक्त) इतक्या रकमेचा प्रस्ताव आयुक्त, समाजकल्याण आयुक्तालय, पुणे यांनी दि. २२/७/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास सादर करण्यात आला आहे. उपरोक्त वाढीव प्रस्तावास मा. मंत्री (सा.न्या. व वि.स.) महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांची १२५ वी जयंती साजरी करणे या समितीने लेखाशिर्ष २२२५ डी ८२३ या अंतर्गत चक्रीय पद्धतीने मंजूरी दिली आहे. सदर वाढीव कामाच्या प्रस्तावास मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती यांनी तांत्रिक मान्यतेच्या साक्षांकनासह (Technically Approved) रु.४,६२,०२,२९५/- (अक्षरी रूपये चार कोटी बासष्ट लक्ष दोन हजार दोनशे पंधरा फक्त) इतकी रक्कम परिगणीत करून शासनास सादर केलेला आहे. त्यानुषंगाने, संत चोखामेळा जन्मस्थान मेहणाराजा, ता. देऊळगाव राजा जि. बुलढाणा येथील समाजमंदिर बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

संत चोखामेळा जन्मस्थान मेहणाराजा, ता. देऊळगाव राजा जि. बुलढाणा येथील समाजमंदिर बांधकामाच्या रु.४,६२,०२,२१५/- (अक्षरी रूपये चार कोटी बासष्ट लक्ष दोन हजार दोनशे पंधरा फक्त) इतक्या वाढीव बांधकामास पुढील अटींच्या अधीन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

आ) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करून काम हाती घ्यावे.

इ) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/तां.क.१. दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

ई) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक बीडीजी २०१७/ प्र.क्र.६०/इमारती-२, दि. ७/७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

उ) सदर कामाचे नकाशे/आराखळ्यास उप मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, नागपूर यांचेकडून तपासणी करून साक्षांकन करणे आवश्यक आहे. तसेच विभागाच्या प्रादेशिक उपायुक्त, समाजकल्याण विभाग, अमरावती यांनी साक्षांकन करावे.

ऊ) नियोजित जागा संबंधित यंत्रणेच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या ई- निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.

२. संत चोखामेळा जन्मस्थान मेहणाराजा, ता. देऊळगाव राजा जि. बुलढाणा येथील समाजमंदिर बांधकामाच्या विहित नियमानुसार अटी व शर्ती निश्चित करून ई-निविदा प्रसिद्ध करण्याची कार्यवाही कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, बुलढाणा यांनी तात्काळ करावी.

३. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती यांनी छाननीअंती Recapitulation Sheet प्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आलेल्या रु.४,६२,०२,२१५/- (अक्षरी रूपये चार कोटी बासष्ट लक्ष दोन हजार दोनशे पंधरा फक्त) इतकी रक्कम परिगणीत करण्यात आली असून Recapitulation Sheet पुढीलप्रमाणे आहे.

Construction of samaj Mandir At Saint Chokhamela Janmstan Mehuna Raja Tal-Deulgaon Raja Dist- Buldhana

Sr.No.	Item of Work		Amount
1	Building Proper		
	Area of Building in Sqm	815.00	
	Cost of Construction	PART A	2,28,85,200.00
	Cost of Internal Road		12,15,000.00

	C.C. Drain		7,62,800.00
	Compound Wall		56,40,600.00
	Plinth Protection		2,88,000.00
2	Electrification		
	a) External (Transformer,MSEB Charges.etc.) as per Dy.Engg. P.W. Ele.SubDn. Yavatmal Vide Letter No.D.E./Ele/Ytl/T/ 2019	Lumsum	2,00,000.00
	b) Internal (%) Over (A)	8%	19,14,880.00
3	Water Supply and Sanitation (%) Over (A)	5%	11,44,260.00
4	Parking Arrangement as per layout	Lumsum	5,00,000.00
5	Ant termite Treatment	Lumsum	1,00,000.00
6	Rain Water Harvesting	Lumsum	2,00,000.00
7	Soil Investigation		1,00,000.00
8	Land Development		1,00,000.00
9	Garden Development and Landscaping		2,00,000.00
	Total (A)		3,52,50,740.00
10	Add 4% Contigencies	4%	14,10,029.60
11	Add 1% Quality Control Testing Charges	1%	3,52,507.40
12	Add 0.50 % Work Insurance Charges	0.50%	1,76,253.70
13	Centage Charges	5%	1762537.00
14	Architectural Charges	3%	1057522.20
	Total (B)		40009589.90
15	Water Main Storage and pump well, bore well etc.	Lumsum	200000.00
16	Price Escallation on (A)		1762537.00
	Total (C)		1962537.00
	GST on (A)		4230088.80
	Total Cost of Project (A)+(B)+(C) +GST		46202215.70
		Say Rs.	4,62,00,000.00
	PLINTH AREA RATES/Sqm		
	i) Bldg Proper Cost		29369.33
	ii) Elect.Work (as per P.W. Elect.Amravati		2594.94
	iii) Water supply		1404.00
	iv) for (i)+(ii)+(iii)		33368.27

४. यावर होणारा खर्च मागणी क्र.एन-३, मुख्य लेखाशिर्ष २२२५- अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती आणि इतर मागासवर्ग यांचे कल्याण, ७८९- अनुसूचित जाती घटक योजना, ०२ भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांची १२५ वी जयंती साजरी करणे, (योजनांतर्गत-दत्तमत) लेखाशिर्ष २२२५ डी८२३ या लेखाशिर्षाखाली खर्ची घालून तो सन २०१९-२० या वित्तीय वर्षातील अर्थसंकल्पीय तरतूदीमधून भागविण्यात यावा. सदर प्रकरणी आयुक्त, समाजकल्याण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना नियंत्रक, आहरण व संवितरण अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.

५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, दि.९/१०/२०१५ च्या शासन निर्णयान्वये गठित समितीस प्राप्त अधिकार तसेच वित्त विभाग क्र.विअप-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम/भाग-२, दि.१७/४/२०१५, शासन निर्णय वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दि.२०/०९/२०१९ व शासन परिपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि.२५/०९/२०१९ अन्वये रु.१५.०० कोटी पर्यंतच्या किरकोळ व नागरी बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याचे अधिकार प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या अधीन राहन निर्गमित करण्यात येत आहे.

६. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र. २०२००३१२१३०१५३५१२२ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षात्कृत करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(अनिल कों.आहिरे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) आयुक्त, समाजकल्याण, पुणे.
- २) उपसचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमारती-२), मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ३) मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, अमरावती.
- ४) अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, बुलढाणा
- ५) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, बुलढाणा
- ६) उप मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, नागपूर
- ७) महालेखापाल महाराष्ट्र १/२ (लेखापरीक्षा/लेखाअनुज्ञेयता), मुंबई/नागपूर.
- ८) प्रादेशिक उपायुक्त, समाजकल्याण विभाग, अमरावती.
- ९) सहायक आयुक्त, समाजकल्याण, बुलढाणा.
- १०) जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे/बुलढाणा/अमरावती